

ALBERTO G. SPOTA

TRATADO DE DERECHO CIVIL

TOMO I
PARTE GENERAL

Volumen 3^o
EL OBJETO DEL DERECHO



LIBRERIA EDITORIAL
DEPALMA, S. A. C. e I.
Buenos Aires

DISTRIBUIDORES EXCLUSIVOS EN COLOMBIA
LIBRERIA EDITORIAL TEMIS LTDA,
Calle 13 No. 6-45
BOGOTA - COLOMBIA

ÍNDICE GENERAL

TOMO I, VOLUMEN 3^o

PARTE TERCERA

SUJETO Y OBJETO DEL DERECHO. ACTOS
JURÍDICOS. PRESCRIPCIÓN

SECCIÓN SEGUNDA

EL OBJETO DEL DERECHO

TÍTULO ÚNICO

Derechos. Cosas y bienes. Patrimonio

CAPÍTULO I

LOS DERECHOS Y SU CLASIFICACIÓN

§ 1. OBJETO DEL DERECHO: SU CONCEPTO.

a) *DEFINICIÓN*

1547. Objeto del derecho subjetivo 5

b) *ESPECIES DE DERECHOS SUBJETIVOS*

1548. I. Discriminación según el objeto del derecho 15
1549. II. Derechos de la personalidad 15
1550. III. Derechos cuyo objeto es una conducta debida 16
1551. IV. Derechos sobre cosas y sobre producciones intelectuales 17
1552. V. La cuestión de los derechos sobre derechos 17
1553. VI. El patrimonio como objeto de derecho subjetivo 20

§ 2. CLASIFICACIÓN DE LOS DERECHOS SUBJETIVOS PRI-
VADOS.

a) *SENTIDO DE LA DIVISIÓN*

1554. Materia a considerar 20

b) *DERECHOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES*

| | |
|---|----|
| 1555. I. Concepto del derecho patrimonial. El amparo del interés de afectación o extrapatrimonial | 21 |
| 1556. II. Derechos extrapatrimoniales: su concepto | 27 |
| 1557. III. Enunciación de las categorías de derechos patrimoniales | 30 |
| 1558. A) Derechos reales | 31 |
| 1559. α) Su objeto es una cosa | 32 |
| 1560. β) Implica un derecho absoluto | 36 |
| 1561. γ) ¿Otorga un derecho de persecución y de preferencia? | 37 |
| 1562. δ) Sólo surge por reconocimiento del derecho objetivo..... | 38 |
| 1563. ε) Derechos reales sobre la cosa propia | 39 |
| 1564. ζ) Derechos reales sobre la cosa ajena | 42 |
| 1565. a) Derechos de goce | 46 |
| 1566. b) Derechos de garantía | 48 |
| 1567. c) La posesión como derecho real | 54 |
| 1568. B) Derechos creditorios | 55 |
| 1569. α) Derechos relativos: comparación con los derechos reales | 56 |
| 1570. β) Acción directa | 58 |
| 1571. γ) Esencia del derecho creditorio a través de sus efectos | 61 |
| 1572. δ) Acreedores quirografarios y privilegiados | 63 |
| 1573. C) Derechos sobre objetos inmateriales | 64 |
| 1574. D) Derecho subjetivo hereditario | 68 |
| 1575. IV. Enunciación de las categorías de derechos extrapatrimoniales .. | 70 |
| 1576. A) Derechos de la personalidad | 70 |
| 1577. B) Derechos de familia | 74 |
| 1578. α) Derechos-funciones | 78 |
| 1579. β) La familia no es sujeto jurídico | 80 |
| 1580. γ) Los derechos y deberes familiares con contenido patrimonial ... | 82 |
| 1581. δ) Esencia jurídica y definición de los derechos de familia | 83 |
| 1582. ε) Los derechos de familia, el orden público y el aspecto de derecho público | 85 |

c) *DERECHOS ABSOLUTOS Y RELATIVOS*

| | |
|--|----|
| 1583. Sentido y concepto del distinguo | 91 |
|--|----|

d) *DERECHOS TRASMISIBLES E INTRASMISIBLES*

| | |
|---|-----|
| 1584. I. El principio y sus excepciones | 92 |
| 1585. II. Trasmisión a título singular y a título universal | 95 |
| 1586. III. Sucesión en las obligaciones que comprenden al que ha transmitido una cosa, o un fondo de comercio, o un establecimiento civil | 97 |
| 1587. A) La sucesión singular | 99 |
| 1588. B) La sucesión universal | 104 |
| 1589. C) Las obligaciones que recaen sobre el sucesor particular | 107 |
| 1590. D) Trasmisión de universalidades (fondos de comercio, fusión o transformación de sociedades) | 112 |
| 1591. E) La trasmisión al sucesor particular en la cosa damnificada del derecho a la reparación: remisión | 115 |

e) *EL DESARROLLO DE LOS DERECHOS SUBJETIVOS:
DERECHOS EN PENDENCIA O DERECHOS EN EXPECTATIVA*

| | |
|----------------------------------|-----|
| 1592. I. Concepto | 115 |
| 1593. II. Derechos modales | 121 |

| | |
|---|-----|
| 1594. III. Supuestos de derechos en estado de pendencia o derechos en expectativa | 127 |
| 1595. A) Derecho a la adquisición del dominio o de otro derecho real | 127 |
| 1596. B) Derecho a la adquisición de patentes y marcas | 128 |
| 1597. C) Derecho de los herederos del declarado muerto presunto | 129 |
| 1598. D) Derecho del que tiene vocación hereditaria en grado ulterior, o del coheredero, o del sustituido | 129 |
| 1599. E) Derechos hereditarios o por donación de asociaciones o fundaciones no reconocidas o a constituirse | 130 |
| 1600. F) Derechos patrimoniales de las personas colectivas futuras a raíz de actos de los fundadores | 131 |
| 1601. G) Trasmisión de derechos reales por quien no es titular de ellos... | 131 |
| 1602. H) Derechos sobre negocios jurídicos claudicantes y sobre cosas o prestaciones futuras | 132 |
| 1603. I) Otras hipótesis | 133 |
| 1604. IV. El efecto retroactivo del cumplimiento de la condición | 133 |
| 1605. A) Derecho romano | 134 |
| 1606. B) Derecho intermedio francés | 138 |
| 1607. C) Derecho comparado | 139 |
| 1608. D) La reforma propugnada entre nosotros | 141 |
| 1609. E) La cuestión en nuestro derecho | 142 |

§ 3. METODOLOGÍA LEGAL.

a) *DISPERSIÓN DE LA MATERIA*

| | |
|---|-----|
| 1610. I. La desubicación de las normas implicadas | 149 |
| 1611. II. Derecho comparado | 151 |
| 1612. A) Derecho alemán | 151 |
| 1613. B) Derecho italiano | 152 |
| 1614. C) Derecho venezolano | 155 |
| 1615. D) Derecho brasileño | 156 |
| 1616. E) Otras legislaciones | 156 |

b) *LA REFORMA PROYECTADA*

| | |
|--|-----|
| 1617. I. La inclusión de reglas generales sobre bienes en la parte general .. | 158 |
| 1618. II. Un antecedente destacable: el plan, en la materia, del <i>Esbozo</i> ... | 159 |

CAPÍTULO II

COSAS Y BIENES

§ 1. NOCIONES GENERALES.

a) *MATERIA A CONSIDERAR*

| | |
|---|-----|
| 1619. El objeto del derecho, las cosas y los bienes | 161 |
|---|-----|

b) *ANTECEDENTES HISTÓRICOS*

| | |
|--|-----|
| 1620. I. El concepto de "cosas" en el derecho romano clásico | 163 |
| 1621. II. Las cosas "incorporales" | 165 |

| | |
|--|-----|
| 1622. III. Las cosas "comunes" y las cosas "de nadie" | 167 |
| 1623. IV. Las cosas como objeto de las relaciones jurídicas en el derecho romano | 171 |

c) *EL CONCEPTO DE "COSA"*

| | |
|---|-----|
| 1624. I. Las normas implicadas | 179 |
| 1625. II. Nuestro sistema legal frente a otros derechos | 180 |
| 1626. A) Derecho francés | 180 |
| 1627. B) El <i>Esboço</i> y su influencia entre nosotros | 181 |
| 1628. C) Derecho italiano | 183 |
| 1629. D) Derecho alemán | 187 |
| 1629 bis. E) Otros derechos | 188 |
| 1630. III. El concepto jurídico de "cosa" y sus aplicaciones | 189 |
| 1631. IV. Requisitos legales del objeto para ser cosa en sentido jurídico | 197 |
| 1632. A) Objeto corporal | 197 |
| 1632 bis. α) Lo material y lo corporal | 198 |
| 1632 ter. β) Las energías extrahumanas | 199 |
| 1633. γ) Las energías humanas | 214 |
| 1634. B) Idoneidad para satisfacer intereses humanos | 217 |

d) *EL CONCEPTO DE "BIEN"*

| | |
|---|-----|
| 1635. I. Sus dos distintos significados | 221 |
| 1636. II. Nombre comercial | 223 |
| 1637. III. Marca, enseña o emblema y sigla | 225 |
| 1638. IV. La "llave" o aviamiento, la clientela y la hacienda civil o mercantil | 229 |

§ 2. CLASIFICACIÓN DE LAS COSAS EN SÍ MISMAS.

a) *COSAS MUEBLES E INMUEBLES: INTRODUCCIÓN*

| | |
|--|-----|
| 1639. I. Significado del distinguo | 245 |
| 1640. II. Antecedentes históricos | 269 |
| 1641. A) Derecho romano | 269 |
| 1642. B) Derecho intermedio | 273 |
| 1643. C) Derecho moderno | 276 |

b) *DIRECTIVAS LEGALES DE LA CLASIFICACIÓN ENTRE COSAS MUEBLES Y COSAS INMUEBLES*

| | |
|--|-----|
| 1644. Las cosas muebles y las cosas inmuebles por su naturaleza y la accesión física | 279 |
|--|-----|

c) *COSAS INMUEBLES*

| | |
|--|-----|
| 1645. I. Por su naturaleza | 290 |
| 1646. II. Cosas inmuebles por accesión física | 301 |
| 1647. A) Partes integrantes de la cosa inmueble ("partes integrantes inmobiliarias") | 302 |
| 1648. B) La unión física a la cosa inmueble: su concepto y su carácter de permanente | 315 |
| 1649. III. Cosas inmuebles por su destino o pertenencias inmobiliarias .. | 320 |

| | |
|---|-----|
| 1650. A) Antecedentes históricos | 328 |
| 1651. α) Derecho romano | 328 |
| 1652. β) Derecho intermedio | 338 |
| 1653. γ) El C. C. francés y el <i>Esboço</i> : remisión. Valoración de los antecedentes históricos | 351 |
| 1654. B) La solución prevaleciente en las modernas codificaciones | 352 |
| 1655. C) Requisitos legales para que surjan las pertenencias inmobiliarias | 368 |
| 1656. α) Cosa inmueble principal y cosa mueble accesoria | 369 |
| 1657. β) Titular común de la cosa principal y de las pertenencias | 372 |
| 1658. γ) Acto de afectación de la cosa accesoria | 377 |
| 1659. D) Los efectos jurídicos de la pertenencia inmobiliaria | 384 |
| 1660. α) Se trata de una cosa inmueble | 384 |
| 1661. β) Extensión a las pertenencias de los efectos jurídicos relativos a los actos negociales sobre la cosa principal | 387 |
| 1662. γ) Extinción del acto de afectación de las pertenencias: sus efectos | 392 |
| 1663. IV. Cosas inmuebles por su carácter representativo | 395 |

d) *COSAS MUEBLES*

| | |
|---|-----|
| 1664. I. Concepto y categorías | 397 |
| 1665. II. Cosas muebles por su naturaleza | 398 |
| 1666. A) Partes sólidas o flúidas del suelo, ya separadas de éste | 399 |
| 1667. B) Construcciones provisionales | 401 |
| 1668. C) Materiales de construcción | 402 |
| 1669. D) Cosas soterradas sin constituir partes integrantes ni pertenencias | 404 |
| 1670. III. Partes integrantes y pertenencias de cosas muebles | 404 |
| 1671. IV. Regla de interpretación legal | 410 |
| 1672. V. Muebles por su carácter representativo | 413 |

e) *COSAS Y DERECHOS PRINCIPALES Y ACCESORIOS*

| | |
|---|-----|
| 1673. I. El principio y sus aplicaciones | 414 |
| 1674. II. El concepto de cosa principal y el de cosa accesoria | 419 |
| 1675. III. ¿A qué título se adquiere el dominio de las cosas accesorias comprendidas en la propiedad de las cosas principales? Extensión del derecho de propiedad | 426 |
| 1676. IV. Aplicación del concepto de cosa accesoria | 428 |

f) *OTRAS CLASIFICACIONES LEGALES*

| | |
|--|-----|
| 1677. I. Enunciación de ellas | 434 |
| 1678. II. Cosas fungibles y cosas no fungibles | 435 |
| 1679. III. Cosas consumibles y cosas no consumibles | 437 |
| 1680. IV. Cosas divisibles y cosas indivisibles | 441 |
| 1681. V. Cosas en el comercio y cosas fuera del comercio | 444 |

g) *PRODUCTOS, FRUTOS Y MEJORAS*

| | |
|--|-----|
| 1682. I. Significado del distinguo | 447 |
| 1683. II. Productos | 447 |
| 1684. III. Frutos | 449 |
| 1685. IV. Mejoras | 451 |

CAPÍTULO III
DEL DOMINIO DEL ESTADO

§ 1. SU ESENCIA JURÍDICA.

a) *LAS COSAS DEL DOMINIO PÚBLICO SON OBJETO DE UN DERECHO DE PROPIEDAD*

| | |
|---|-----|
| 1686. I. Materias a considerar | 455 |
| 1687. II. Criterio distintivo de la "dominicalidad" | 455 |
| 1688. III. Características de los bienes del dominio público | 463 |
| 1689. IV. Corresponde a los entes públicos un derecho de propiedad sobre las cosas públicas | 468 |
| 1690. A) Esencia civilista de ese dominio | 472 |
| 1691. B) Equivalencia de las expresiones "bienes públicos" y "bienes del dominio público" | 479 |

b) *VALOR DECLARATORIO DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DESTINADOS A VERIFICAR LA CONDICION DE BIENES PÚBLICOS*

| | |
|---|-----|
| 1692. El problema en el dominio público "natural" | 481 |
|---|-----|

§ 2. LOS TITULARES DEL DOMINIO PÚBLICO.

a) *LA CUESTIÓN A CONSIDERAR*

| | |
|----------------------------------|-----|
| 1693. Razón de ser de ella | 484 |
|----------------------------------|-----|

b) *LOS TEXTOS LEGALES IMPLICADOS*

| | |
|--|-----|
| 1694. I. Normas del C. C. | 485 |
| 1695. II. Los preceptos de la Const. Nac. | 487 |

c) *EL SISTEMA LEGAL*

| | |
|---|-----|
| 1696. I. El dominio público nacional y el dominio público local | 491 |
| 1697. A) Los precedentes parlamentarios y administrativos | 491 |
| 1698. B) La doctrina y jurisprudencia nacional: conclusiones | 501 |

§ 3. LA ESFERA JURISDICCIONAL DE LA NACIÓN SOBRE CIERTAS COSAS DEL DOMINIO PÚBLICO PROVINCIAL.

a) *EL PROBLEMA A CONSIDERAR*

| | |
|---|-----|
| 1699. Fuentes de jurisdicción nacional: la cuestión en el dominio hídrico público | 507 |
|---|-----|

b) *LAS AGUAS NAVEGABLES*

| | |
|---|-----|
| 1700. I. Problemas considerados | 508 |
| 1701. II. El concepto de aguas navegables | 509 |

| | |
|--|-----|
| 1702. III. El ámbito de la jurisdicción nacional sobre las aguas navegables | 514 |
| 1703. IV. Los aprovechamientos de las aguas navegables y la jurisdicción nacional | 517 |
| c) <i>LAS AGUAS SEPARATIVAS DEL TERRITORIO NACIONAL Y DE LAS NACIONES EXTRANJERAS O QUE ATRAVIESAN A AMBOS</i> | |
| 1704. Regulación jurídica de su aprovechamiento | 519 |
| d) <i>EL APROVECHAMIENTO DE LAS AGUAS PÚBLICAS CON EL OBJETO DE OBTENER ENERGÍA ELÉCTRICA</i> | |
| 1705. Las caídas de agua | 521 |
| e) <i>LA REGULACIÓN DEL APROVECHAMIENTO DE LOS RÍOS INTERPROVINCIALES</i> | |
| 1706. Alcance de la atribución conferida a la Nación | 522 |
| § 4. ENUMERACIÓN EJEMPLIFICATIVA DE LOS BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO. | |
| a) <i>LA DIRECTIVA LEGAL</i> | |
| 1707. La "afectación" a fines de utilidad general de cosas muebles o inmuebles del Estado | 527 |
| b) <i>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO</i> | |
| 1708. I. Clasificación | 530 |
| 1709. II. Aguas marítimas interiores | 531 |
| 1710. A) Mares interiores | 532 |
| 1711. B) Bahías y ensenadas | 534 |
| 1712. C) Las aguas marítimas interiores son bienes públicos | 539 |
| 1713. III. Mar territorial | 540 |
| 1714. A) Esencia jurídica | 541 |
| 1715. B) Extensión | 544 |
| 1716. IV. Zona contigua | 552 |
| 1717. V. La alta mar | 554 |
| 1718. VI. Las playas marítimas y el aluvión formado en las costas | 555 |
| 1719. A) Fuente y alcance del texto legal | 556 |
| 1720. B) Esencia jurídica | 558 |
| 1721. VII. Las soluciones propiciadas en el Proyecto de reformas | 560 |
| c) <i>DOMINIO PÚBLICO FLUVIAL Y LACUSTRE</i> | |
| 1722. Materia a considerar | 563 |
| 1723. I. Aguas corrientes | 563 |
| 1724. A) El texto legal implicado; sus fuentes | 564 |
| 1725. B) Aguas superficiales. Los neveros o "glaciares" | 568 |
| 1726. α) Condiciones de aplicación del principio legal | 569 |
| 1727. β) Los neveros o "glaciares". Remisión | 573 |

| | |
|---|-----|
| 1728. C) Aguas subálveas | 574 |
| 1729. D) Corrientes de aguas subterráneas | 575 |
| 1730. E) La fuente <i>caput fluminis</i> | 580 |
| 1731. II. Aguas lacustres | 581 |
| 1732. A) Los textos implicados: sus fuentes | 581 |
| 1733. B) "Dominicalidad" de los lagos navegables e innavegables | 584 |
| 1734. C) Uso y goce de los lagos no navegables | 589 |
| 1735. III. Las soluciones de la proyectada reforma al C. C. | 592 |
| 1736. IV. Caídas de agua | 594 |

d) *DOMINIO PÚBLICO INSULAR*

| | |
|---|-----|
| 1737. I. Materia a considerar | 594 |
| 1738. II. Dominio | 596 |
| 1739. III. "Desafectación" | 599 |
| 1740. IV. Las soluciones jurisprudenciales | 601 |
| 1741. V. Síntesis doctrinal y jurisprudencial | 613 |
| 1741 bis. VI. La reforma proyectada | 614 |
| 1742. A) Crítica de la reforma propuesta | 616 |
| 1743. B) Conclusiones sobre la reforma | 617 |

e) *DOMINIO PÚBLICO NACIONAL SOBRE LAS FUENTES
NATURALES DE ENERGÍA*

| | |
|--|-----|
| 1744. La reforma constitucional; los minerales | 618 |
|--|-----|

f) *EL DOMINIO PÚBLICO SOBRE COSAS AFECTADAS AL
SERVICIO PÚBLICO Y LOS BIENES PRIVADOS
DEL ESTADO*

| | |
|---|-----|
| 1745. I. Sentido del distinguo entre los bienes públicos y los bienes privados del Estado | 620 |
| 1746. II. Momento inicial del dominio público | 626 |
| 1747. III. Bienes públicos y bienes privados del Estado | 628 |
| 1748. IV. La defensa posesoria y los bienes públicos y privados del Estado | 631 |
| 1749. V. Conclusiones | 636 |

g) *DOMINIO PÚBLICO ECLESIASTICO*

| | |
|----------------------|-----|
| 1750. Remisión | 638 |
|----------------------|-----|

h) *DOMINIO MUNICIPAL*

| | |
|---|-----|
| 1751. Bienes públicos y bienes privados | 639 |
|---|-----|

§ 5. USO Y GOCE DE LOS BIENES PÚBLICOS.

| | |
|--|-----|
| 1752. Aplicación del derecho público y del derecho civil | 644 |
| 1753. I. Esencia jurídica del uso común | 646 |
| 1754. II. Los usos especiales o privativos | 650 |

§ 6. DOMINIO PRIVADO DEL ESTADO.

| | |
|----------------------|-----|
| 1755. Remisión | 652 |
|----------------------|-----|

§ 7. COSAS DEL DOMINIO DE PARTICULARES Y USO Y GOCE COMÚN.

1756. El supuesto legal 654

CAPÍTULO IV
EL PATRIMONIO

§ 1. CONCEPTO Y CARACTERES EN LA DOCTRINA CLÁSICA.

a) *LA UNIVERSALIDAD JURÍDICA*

1757. Los caracteres y elementos del patrimonio 657

b) *EL PATRIMONIO COMO "PURA ABSTRACCIÓN"*

1758. Las consecuencias jurídicas de la noción clásica del patrimonio ... 662

§ 2. EL PATRIMONIO COMO UNIDAD DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LA PERSONA.

a) *SENTIDO CON QUE HA DE APREHENDERSE LA IDEA DE "UNIVERSALIDAD JURÍDICA"*

1759. Crítica de la doctrina clásica 668

b) *NECESIDAD DE UNA NUEVA CONCEPCIÓN DOCTRINAL*

1760. El problema desde el punto de vista de la política legislativa (*de lege ferenda*) y del derecho vigente (*de lege lata*) 673

§ 3. EL PATRIMONIO COMO GARANTÍA COMÚN DE LOS ACREEDORES.

a) *ALCANCE DEL PRINCIPIO*

1761. I. La afectación de los derechos patrimoniales 681

1762. II. Fundamento legal del principio 684

b) *ELEMENTOS DEL PATRIMONIO Y DERECHOS EXCEPTUADOS DE LA GARANTÍA COMÚN DE LOS ACREEDORES*

1763. I. Derechos que integran el patrimonio 688

1764. II. Derechos y acciones exceptuados de la garantía común de los acreedores 692

XVIII**ÍNDICE****c) LOS ACREEDORES Y LAS MEDIDAS CAUTELARES Y
DE EJECUCIÓN**

| | |
|---|------------|
| 1765. I. Simple acreedores y acreedores privilegiados | 701 |
| 1766. II. Medidas cautelares y vías de ejecución | 705 |
| | |
| ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES CITADAS | 715 |
| ÍNDICE ALFABÉTICO DE VOCABLOS | 733 |